

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

Aika 20.06.2023, klo 13:00 - 16:10

Paikka Raatihuone, Punainen sali 2. krs

### **Käsitellyt asiat**

**§ 52 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

**§ 53 Pöytäkirjan tarkastus**

**§ 54 Kaupunginhallituksen konsernijaoston pöytäkirjanpitäjien määrääminen toimikaudeksi 2023-2025**

**§ 55 Kaupunginhallituksen konsernijaoston tiedotusvastaavan nimeäminen toimikaudeksi 2023-2025**

**§ 56 Läsnäolo- ja puheoikeuden myöntäminen kaupunginhallituksen konsernijaoston kokouksissa toimikaudella 2023-2025**

**§ 57 Kaupunginhallituksen konsernijaoston pöytäkirjojen nähtävänä pitäminen toimikaudella 2023-2025**

**§ 58 Tampereen kaupungin merkittävien tytäryhtiöiden talouskatsaus 1-4/2023**

**§ 59 Pirkanmaan Jätehuolto Oy:n yhtiöjärjestyksen ja osakassopimuksen uudistaminen**

**§ 60 Omistajan ennakkokanta Tampere-talo Oy:n yhtiöjärjestelyjen toteuttamiseen**

**§ 61 Tampereen pitkän tähtäimen vedenhankinnan päätöstilanne**

**§ 62 Jäsenten nimeäminen Tampereen Sähkölaitos Oy:n ja Pirkanmaan Jätehuolto Oy:n hallitukseen vuonna 2023 alkavalle toimikaudelle**

**§ 63 Jäsenten nimeäminen Tampereen elokuvajuhlat - Tampere Film Festival ry:n hallitukseen vuodelle 2023**

**§ 64 Jäsenedokkaan nimeäminen Suomen kirjainstituutin säätiö sr:n hallitukseen kaudelle 2024-2025**

**§ 65 Tiedoksi merkittävät asiat**

### **Lisäpykälät**

**§ 66 LISÄPYKÄLÄ: Raportti Tampereen kaupungin tytär- ja osakkuusyhtiöiden toiminnasta vuodelta 2022**

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

Saapuvilla olleet jäsenet

Liimola Anne, puheenjohtaja  
Markkanen Jouni, 1. varapuheenjohtaja  
Haapa-aho Olga, 2. varapuheenjohtaja  
Ihalainen Rauno, poistui 16:01  
Karintaus Katja  
Koskinen Jyrki  
Pursiainen Sirpa  
Schafeitel Yrjö  
Torkkola Sinikka, poistui 16:08

Muut saapuvilla olleet

Aarnio Jouko, vt. lakiasiaintohtaja, sihteeri  
Kummola Kalervo, pormestari  
Yli-Rajala Juha, konsernijohtaja, esittelijä  
Vuojoelainen Arto, liiketoiminta- ja rahoitusjohtaja, esittelijä §:ien 62–64  
ajan  
Jalonen Noora, hallintosihteeri, pöytäkirjanpitäjä  
Saarinen Johanna, controller  
Taivassalo Ville, controller  
Unnanlahti Saara, rahoituspäällikkö  
Kallio Sami, Tampereen Kaupunkiliikenne Liikelaitoksen johtokunnan  
puheenjohtaja, saapui 15:01, poistui 15:32  
Pirhonen Pekka, Tampereen Kaupunkiliikenne Liikelaitoksen  
toimitusjohtaja, saapui 15:01, poistui 15:32  
Eskelinen Jussi, Tampereen Vuokra-Asunnot Oy:n hallituksen  
puheenjohtaja, saapui 15:33, poistui 16:01  
Salonen Marko, Tampereen Vuokra-Asunnot Oy:n toimitusjohtaja, saapui  
15:33, poistui 16:01

Poissa

Lindell Raija, viestintäpäällikkö

Allekirjoitukset

Anne Liimola  
Puheenjohtaja

Jouko Aarnio  
Sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

Jouni Markkanen

Olga Haapa-aho

muut allekirjoittajat

Noora Jalonen  
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja asetetaan nähtäväksi Tampereen kaupungin internetsivuille:  
[www.tampere.fi](http://www.tampere.fi).  
17.07.2023

Noora Jalonen, hallintosihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## **§ 52**

### **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

#### **Päätösehdotus oli**

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

#### **Käsittelyjärjestyksen muuttaminen**

Konsernijaosto päätti yksimielisesti puheenjohtaja Anne Liimolan esityksestä palata pykälän 66 jälkeen pykälän 65 kohdan 3) käsittelyyn.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## **§ 53**

### **Pöytäkirjan tarkastus**

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

#### **Päätösehdotus oli**

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Jouni Markkanen ja Olga Haapa-aho (varalle Jyrki Koskinen ja Katja Karintaus).

#### **Perustelut**

Pöytäkirja on tarkastettavana ja sähköisesti allekirjoitettavana viimeistään maanantaina 26.6.2023.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## § 54

### **Kaupunginhallituksen konsernijaoston pöytäkirjanpitäjien määrääminen toimikaudeksi 2023-2025**

TRE:2593/00.00.03/2023

Valmistelija / lisätiedot:  
Noora Jalonen

#### **Valmistelijan yhteystiedot**

Hallintosihteeri Noora Jalonen, puh. 040 142 4654, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### **Lisätietoja päätöksestä**

Vt. lakiasiaintohtaja Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

#### **Päätösehdotus oli**

Kaupunginhallituksen konsernijaoston kokouksissa toimikaudella 2023-2025 pöytäkirjaa pitää vt. lakiasiaintohtaja Jouko Aarnio, lakimies Juha Perämaa tai joku muu lakiasiainyksikön lakimiehistä sekä hallintosihteeri Noora Jalonen tai joku muu toimielinpalvelujen hallintosihteereistä.

#### **Perustelut**

Hallintosäännön 142 §:n mukaan pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

#### **Tiedoksi**

Nimetyt, Luottamushenkilömuutokset

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## § 55

### **Kaupunginhallituksen konsernijaoston tiedotusvastaavan nimeäminen toimikaudeksi 2023-2025**

TRE:2594/00.04.01/2023

Valmistelija / lisätiedot:  
Noora Jalonen

#### **Valmistelijan yhteystiedot**

Hallintosihteeri Noora Jalonen, puh. 040 142 4654, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### **Lisätietoja päätöksestä**

Vt. lakiasiaainjohtaja Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

#### **Päätösehdotus oli**

Kaupunginhallituksen konsernijaoston tiedotusvastaavaksi toimikaudeksi 2023-2025 nimetään viestintäpäällikkö Raija Lindell.

#### **Perustelut**

Hallintosäännön 126 §:n mukaan toimielimen tiedotusvastaavalla on läsnäolo- ja puheoikeus toimielimen kokouksissa.

#### **Tiedoksi**

Nimetty, Luottamushenkilömuutokset

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## § 56

### **Läsnäolo- ja puheoikeuden myöntäminen kaupunginhallituksen konsernijaoston kokouksissa toimikaudella 2023-2025**

TRE:2595/00.00.03/2023

Valmistelija / lisätiedot:  
Noora Jalonen

#### **Valmistelijan yhteystiedot**

Hallintosihteeri Noora Jalonen, puh. 040 142 4654, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### **Lisätietoja päätöksestä**

Vt. lakiasiaintohtaja Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

#### **Päätösehdotus oli**

Läsnäolo- ja puheoikeus kaupunginhallituksen konsernijaoston kokouksissa toimikaudella 2023-2025 myönnetään liiketoiminta- ja rahoitusjohtaja Arto Vuojolaiselle, controller Johanna Saariselle, controller Ville Taivassalolle ja rahoituspäällikkö Saara Unnanlahdelle.

#### **Perustelut**

Hallintosäännön 126 §:ssä määrätään läsnäolosta toimielinten kokouksissa. Muiden henkilöiden läsnäolo- ja puheoikeudesta päättää asianomainen toimielin.

#### **Tiedoksi**

Nimetyt, Luottamushenkilömuutokset



Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## § 57

### **Kaupunginhallituksen konsernijaoston pöytäkirjojen nähtävänä pitäminen toimikaudella 2023-2025**

TRE:2596/00.00.03/2023

Valmistelija / lisätiedot:  
Noora Jalonen

#### **Valmistelijan yhteystiedot**

Hallintosihteeri Noora Jalonen, puh. 040 142 4654, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### **Lisätietoja päätöksestä**

Vt. lakiasiaintohtaja Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

#### **Päätösehdotus oli**

Kaupunginhallituksen konsernijaoston tarkastetut pöytäkirjat oikaisuvaatimusohjeineen ja valitusosoituksineen asetetaan nähtäväksi kokousta seuraavan viikon tiistaina kaupungin verkkosivulle.

#### **Perustelut**

Hallintosäännön 143 §:n mukaan kaupunginhallituksen ja lautakunnan pöytäkirja siihen liitettyine muutoksenhakuohjeineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä kaupungin verkkosivuilla siten kuin kuntalain 140 §:ssä tarkemmin säädetään.

Muun viranomaisen pöytäkirja annetaan vastaavalla tavalla tiedoksi kunnan jäsenille, jos asianomainen viranomainen katsoo sen tarpeelliseksi. Nähtävänä pitäminen on tarpeellista aina silloin, kun halutaan päätökset lainvoimaisiksi.

#### **Tiedoksi**

Konsernihallinto, palvelualueet ja liikelaitokset

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## § 58

### **Tampereen kaupungin merkittävien tytäryhtiöiden talouskatsaus 1-4/2023**

TRE:2968/02.02.01/2023

Valmistelija / lisätiedot:  
Arto Vuojolainen

#### **Valmistelijan yhteystiedot**

Controller Ville Taivassalo, puh. 041 730 5437, rahoituspäällikkö Saara Unnanlahti, puh. 040 131 9484 ja controller Johanna Saarinen, puh. 040 187 4582, etunimi.sukunimi@tampere.fi

#### **Lisätietoja päätöksestä**

Vt. lakiasiaintohtaja Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.sukunimi@tampere.fi

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

#### **Päätösehdotus oli**

Tampereen kaupungin merkittävien tytäryhtiöiden talouskatsaus 1-4 /2023 merkitään tiedoksi.

#### **Perustelut**

Kaupungin kahdeltatoista merkittävältä tytäryhtiöltä on kerätty tunnusluvut ja kirjallinen raportointi huhtikuun lopun tilanteesta osaksi Tampereen toiminnan ja talouden katsausta 4/2023. Konsernijaostolle esitetään erikseen raportin konsernikatsaus (liite). Konsernikatsauksessa seurataan huhti-, elo- ja joulukuussa kaupunkikonsernin tytäryhtiöiden talouden kehitystä. Seurattavat tytäryhtiöt ovat Tampereen Sähkölaitos -konserni, Pirkanmaan Jätehuolto -konserni, Finnpark-konserni, Tampere-talo Oy, Tampereen Vuokra-asunnot Oy, Särkänniemi Oy, Tullinkulman Työterveys -konserni, Tampereen Tilapalvelut Oy, Pirkanmaan Voimia Oy, Tampereen Infra Oy, Tampereen Raitiotie Oy ja Tampereen Palvelukiinteistöt Oy.

Tampereen Sähkölaitos -konsernin alkuvuoden liikevaihto on toteutunut viime vuotta suurempana, toteuma 159,9 milj. euroa (2022: 129,9 milj. euroa) ja koko vuoden osalta ennuste 349,0 milj. euroa (2022: 360,3 milj. euroa). Tilikauden nettotulostasoa laskee ennusteen mukaan vuoden 2022 tasosta merkittävästi 14,8 milj. euroon (2022: 41,6 milj. euroa). Sähkön markkinahinta oli vuoden 2022 lopulla ennätystasolla, mutta markkinahinta on laskenut alkuvuoden aikana ja laskee voimakkaasti vuoden 2023 edetessä. Konsernin liiketulos reagoi säätilojen muutoksille ja hintataso on herkkä polttoainemarkkinan ja päästöoikeuksien hinnan kehitykselle. Erityisesti Venäjän toimien aiheuttama epävarma fossiilisten polttoaineiden hinta- ja saatavuustilanne ja geopoliittinen epävakaus

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

tulevat vaikuttamaan vuoden 2023 liiketulokseen. Tampereen Sähkölaitos -konsernin noin 200 milj. euron suurinvestointi, Naistenlahti 3 biovoimalaitoksen rakentaminen ja käyttöönotto on yksi Tampereen Sähkölaitoksen sekä koko Tampereen alueen merkittävimmistä ilmastoteoista. Voimalaitos pienentää alueen hiilidioksidipäästöjä 20 prosenttia.

Pirkanmaan Jätehuolto -konsernin vuoden 2023 liikevaihtoennuste on 47,6 milj. euroa (2022: 44,7 milj. euroa). Liikevaihtoa nostaa jätteiden erilliskeräysvelvoitteiden johdosta nousseet astiatyhjennysmäärät sekä Biomyllyn biokaasutuotteiden myynnin voimakkaaksi arvioitu kasvu H2 /23 alkaen. Liikevaihtoa ja katetta laskevana tekijänä on sekajätteen energiahyödyntämisen kasvanut kapasiteetti ja vähentynyt sekajättemäärä. Lisäksi kiinteä kulutaso on korkeampi mm. Biomyllyn käyttöönoton myötä. Konsernin tilikauden nettotuloksen arvioidaan parantuvan vuoteen 2022 verrattuna, mutta olevan negatiivinen -0,9 milj. euroa (2022: -1,7 milj. euroa).

Finnpark-konsernin liikevaihto on vuoden 2023 alussa kehittynyt odotetusti ollen 9,4 milj. euroa (1-4/2022: 8,9 milj. euroa) ja koko vuoden ennuste 28,0 milj. euroa (2022: 27,9 milj. euroa). Operointiliiketoiminnan kasvu Tampereen ulkopuolella on kehittynyt tavoitteiden mukaisesti mutta kilpailun operointikohteista odotetaan kiristyvän. Inflaatio kasvattaa konsernin kustannuksia ja haastaa kannattavuutta kasvusta huolimatta. Konserni investoi digitaaliseen liiketoimintaan sekä kiinteistökannan perusparannuksiin sekä tulevien suurhankkeiden Asemakeskus, Hämpin laajennus ja Kunkun parkki mahdollistamiseen. Tilikauden nettotulosennuste on 2,1 milj. euroa (2022: 2,9 milj. euroa).

Tampereen Infra Oy:n alkuvuoden liikevaihto alkuvuonna 12,5 milj. euroa on samalla tasolla kuin vertailukaudella (1-4/2022: 12,6 milj. euroa) ja nettotulos -0,7 milj. euroa on vertailukautta parempi (2022: -1,4 milj. euroa). Tähän on vaikuttanut kunnossapito-olosuhteiltaan helpompi kevät. Tilikauden nettotulos on ennusteen mukaan 0,7 milj. euroa (2022: 0,6 milj. euroa)

Tampereen Palvelukiinteistöt Oy:n tulos heilahtelee voimakkaasti tehtyjen kiinteistökehityshankkeiden mukaan. Vuosi 2022 oli ennätyksellisen kahdeksan kiinteistökaupan myötä taloudellisesti erittäin onnistunut ja vuonna 2023 samanlaista kiinteistökauppamäärää ei ole toteutumassa. Palvelukiinteistöjen liikevaihdon ennustetaan tippuvan vuoden 45,1 milj. eurosta 5,8 milj. euroon, josta on kaudella 1-4/2023 toteutunut 1,9 milj. euroa. Tilikauden voitto 1-4 2023 oli 0,3 milj. euroa ja sen ennustetaan päätyvän 0,4 milj. euroon vuoden loppuun mennessä.

Tullinkulman Työterveys -konsernissa alijäämä on edellisvuoden vastaavan aikaan 1-4-/2023 kasvanut reilulla 0,3 milj. eurolla (-0,6 milj. euroa) huolimatta liikevaihdon 1 milj. euron kasvusta vuoteen 2022 verrattuna. Vuonna 2023 ennustetaan liikevaihdon kasvavan 28,5 milj. euroon (2022: 25,8 milj. euroa). Tullinkulman Työterveys -konserni arvioi

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

pääsevänä 0,3 milj. euron tulokseen alkuvuonna pidettyjen muutosneuvottelujen toimenpiteiden ansiosta.

Tampereen Tilapalvelut Oy:ssä liikevaihto 1-4/2023 oli noin 45,2 milj. euroa, joka on noin 2,8 milj. euroa pienempi kuin 2022. Tämä johtuu osittain hankkeiden tahdistuksesta sekä hankkeiden aloituksen siirtymisestä. Yhtiön koko vuoden liikevaihtoennuste on 152,0 milj. euroa, joka on noin 6,3 milj. euroa vuoden 2022 tilinpäätöstä pienempi. Tilikauden 1-4/2023 tulos on noin -0,4 milj. euroa negatiivinen ja noin 0,5 milj. euroa edellisen vuoden samaa ajankohtaa jäljessä.

Pirkanmaan Voimia Oy:n liikevaihto 1-4/2023 kehittyi edellisvuoteen verrattuna myönteisesti. Liikevaihto 33,86 milj. euroa ylitti edellisvuoden 50,0 prosentilla (2022: 22,6 milj. euroa). Huomattavan kasvun taustalla on sosiaali- ja terveydenhuollon uudistus, jonka myötä yhtiö aloitti ateria- ja puhtauspalveluiden tarjoamisen Pirkanmaan hyvinvointialueelle. Vuositasolla uudistuksen arvioidaan kasvattavan liikevaihtoa noin 25,0 milj. euroa. Voimian alkuvuoden liiketulos -0,2 milj. euroa toteutui vuoden 2022 tasolla (2022: -0,2 milj. euroa) ja tulosennuste on 0,1 milj. euroa.

Tampereen Särkänniemi Oy:n sesonkiluonteisesta toiminnasta ja liikevaihdon kertymästä johtuen tilikauden tarkempi ennuste saadaan talouskatsauksessa 1-8/2023. Alkuvuoden liikevaihto on toteutunut 0,6 milj. euroa viime vuotta suurempana ja koko vuoden liikevaihtoennuste on 24,0 milj. euroa (2022: 23,1 milj. euroa). Nettotulosennuste on 1,6 milj. euroa (2022: 1,8 milj. euroa). Ennusteeseen luo kuitenkin suurta epävarmuutta inflaatio, joka saattaa näkyä asiakkaiden kyvyssä kuluttaa palveluihin ja vapaa-aikaan.

Tampere-talo Oy:n liikevaihtoennuste 15,2 milj. euroa on edellistä vuotta noin 0,5 milj. euroa korkeampi. Alkuvuoden 2022 koronarajoitukset vaikuttivat edellisen tilikauden toimintaan. Nettotulosennuste on lievästi positiivinen.

Tampereen Vuokra-asunnot Oy:n liikevaihtoennuste 24,0 milj. euroa (2022: 22,9 milj. euroa) selittyy asuntokannan kasvulla ja keväällä 2023 tehdyllä 3,5 prosentin vuokrankorotuksella. Nettotulosennuste on 6,4 milj. euroa (2022: 3,6 milj. euroa) ja sisältää edellistä vuotta enemmän myyntivoittoja.

Tampereen Raitiotie Oy:n talous on kehittynyt odotetusti (liikevaihtoennuste 29,4 milj. euroa ja nettotulosennuste 1,1 milj. euroa). Investointien kasvu johtuu pääosin raitiotien osasta 2. Pirkkalan ja Tampereen valtuustojen myönteiset päätökset Pirkkala-Linnainmaa-raitiotien toteutussuunnittelun aloittamisesta tulee kasvattamaan yhtiön investointeja loppuvuoden aikana. Lisäksi kahdeksan uuden raitiovaunun hankinta etenee suunnitellusti.

### **Tiedoksi**

Arto Vuojolainen, Ville Taivassalo, Saara Unnanlahti, Johanna Saarinen

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

Liitteet

1 Khkoja 20.6.2023 Konsernikatsaus, Tampereen toiminnan ja talouden katsaus 04\_2023

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## § 59

### **Pirkanmaan Jätehuolto Oy:n yhtiöjärjestyksen ja osakassopimuksen uudistaminen**

TRE:412/00.03.01/2023

Valmistelija / lisätiedot:  
Arto Vuojolainen

#### **Valmistelijan yhteystiedot**

Liiketoiminta- ja rahoitusjohtaja Arto Vuojolainen, puh. 050 345 1397 ja rahoituspäällikkö Saara Unnanlahti, puh. 040 131 9484, etunimi.sukunimi@tampere.fi

#### **Lisätietoja päätöksestä**

Vt. lakiasiaainjohtaja Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.sukunimi@tampere.fi

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

#### **Päätösehdotus oli**

Pirkanmaan Jätehuolto Oy yhtiöjärjestyksen muutos ja uudistettu osakassopimus hyväksytään liitteiden mukaisesti.

Konsernijohtaja oikeutetaan hyväksymään tekniset ja vähäiset muutokset osakassopimukseen ja sen liitteisiin sekä yhtiöjärjestykseen.

Päätös annetaan kuntalain 46 §:n tarkoittamana ohjeena kaupungin edustajalle yhtiön yhtiökokouksessa.

#### **Perustelut**

Pirkanmaan Jätehuolto Oy on Tampereen kaupungin tytäryhtiö. Tampereen kaupungilla on 65,33 prosenttia äänimäärästä (omistus 49,69 %). Yhtiön omistajina ovat Pirkanmaan alueen kunnat (17): Hämeenkyrö, Ikaalinen, Juupajoki, Kangasala, Lempäälä, Mänttä-Vilppula, Nokia, Orivesi, Parkano, Pirkkala, Pälkäne, Ruovesi, Sastamala (Mouhijärvi ja Suodenniemi), Tampere, Vesilahti, Virrat ja Ylöjärvi.

Pirkanmaan Jätehuollon yhtiöjärjestys ja osakassopimus ovat olleet aktiivisesti työn alla syksystä 2022 lähtien. Yhtiöjärjestyksen ja osakassopimuksen muutostyötä on työstyetty Tampereen koolle kutsumassa työryhmässä, johon osallistui yhtiön hallituksesta Pirjo Virtanen (hallituksen puheenjohtaja, Tampereen edustaja), Oskari Auvinen (Kangasalan edustaja) sekä Olli Niemi (Pirkkalan edustaja). Lisäksi työryhmään osallistui rahoituspäällikkö Saara Unnanlahti Tampereen kaupungin omistajaohjausyksiköstä sekä toimitusjohtaja Harri Kallio Pirkanmaan Jätehuolto Oy:stä ja 1.3.2023 alkaen

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

toimitusjohtaja Pasi Muurinen. Kirjurina toimi yrityslakimies Amanda Nikkilä Pirkanmaan Jätehuolto Oy:stä. Omistajaohjausyksikkö on lisäksi konsultoinut konsernilakimies Janne Kytöä asian valmistelutyössä.

Pirkanmaan Jätehuolto Oy:n voimassa oleva osakassopimus on hyväksytty yhtiön osakaskunnissa vuonna 2012. Osakassopimusta esitetään päivitettäväksi yhtiön toimintaympäristössä ja lainsäädännössä tapahtuneiden muutosten huomioimiseksi. Merkittävä osa muutostyön kokonaisuutta on yhtiön omistajista koostuvan neuvottelukunnan perustaminen. Lisäksi Pirkanmaan Jätehuolto Oy:n merkitys kiertotalouden kokonaisuudessa on tunnustettu omistajien piirissä merkitykselliseksi.

Muutosesitykset käsitellään yhtiön hallituksessa, minkä jälkeen Tampere kutsuu kaikki muut omistajat ehdotuksen käsittelyyn. Kaikkien omistajien tulee hyväksyä uusi osakassopimus ja myös yhtiö allekirjoittaa osakassopimuksen. Osakassopimuksen muutoksen jälkeen yhtiöjärjestys päivitetään.

Yhtiöjärjestyksen ja osakassopimuksen uudistamisen tilannetta käsiteltiin konsernijaoston kokouksessa 24.1.2023. Konsernijaosto evästi uudistamistyön työryhmää asian valmistelutyössä ja asia palautettiin valmisteluun.

Konsernijaoston ohjeet asian valmistelutyössä on huomioitu ja näin ollen osakassopimuksen ja yhtiöjärjestyksen uudistustyö on siinä valmiudessa, että asiakirjat voidaan konsernijaostossa hyväksyä. Mikäli osakassopimukseen tai yhtiöjärjestykseen tulee oleellisia muutoksia osakaskuntien välisissä keskusteluissa, asia tuodaan uudelleen konsernijaoston päätettäväksi.

### **Tiedoksi**

Pirkanmaan Jätehuolto Oy, Saara Unnanlahti, Arto Vuojolainen

### Liitteet

- 1 Khkoja 20.6.2023 Yhtiöjärjestys, Pirkanmaan Jätehuolto Oy, luonnos
- 2 Khkoja 20.6.2023 Osakassopimus, Pirkanmaan Jätehuolto Oy, luonnos
- 3 Khkoja 20.6.2023 Neuvottelukunnan työjärjestys, Pirkanmaan Jätehuolto Oy, luonnos
- 4 Khkoja 20.6.2023 Perustelumuuisto Pirkanmaan Jätehuolto Oyn osakassopimuksen muuttamisesta, 2.6.2023

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## § 60

### **Omistajan ennakkokanta Tampere-talo Oy:n yhtiöjärjestelyjen toteuttamiseen**

TRE:939/14.02.00/2023

Valmistelija / lisätiedot:  
Arto Vuojolainen

#### **Valmistelijan yhteystiedot**

Controller Ville Taivassalo, puh. 041 730 5437, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### **Lisätietoja päätöksestä**

Vt. lakiasiaintohtaja Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

#### **Päätösehdotus oli**

Tampere-talo Oy:lle annetaan konserniohjeen mukaisena omistajan ennakkokantana lupa toteuttaa konsernijaoston aiemmin hyväksymät yhtiöjärjestelyt esitetyn mukaisella toteutustavalla.

Tampere-talo Oy:n perustettavan tytäryhtiön yhtiöjärjestysluonnos merkitään tiedoksi.

Päätös annetaan ohjeena kaupungin yhtiökokousedustajalle Tampere-talo Oy:n ylimääräisessä yhtiökokouksessa.

#### **Esteellisyys**

Rauno Ihalainen ilmoitti olevansa esteellinen asian käsittelyyn. Esteellisyys todettiin hallintolain 28 §:n 7) kohdan perusteella. Ihalainen poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

#### **Perustelut**

Kaupunginhallituksen konsernijaosto päätti 18.4.2023 § 30 konserniohjeen mukaisena omistajan ennakkokantana hyväksyä Tampere-talo Oy:n hallituksen ehdotuksen Tampere-talo Oy:n toiminnan jakamisesta ensisijaisesti tytäryhtiömalliin perustuvaksi konserniksi. Yhtiö on jatkanut konsernijaoston päätöksen jälkeen asian valmistelua yhdessä neuvonantajinsa kanssa.

Yhtiön hallitus esittää, että markkinaehtoinen ja ei-markkinaehtoinen liiketoiminta eriytetään eri yhtiöihin siten, että Tampere-talo Oy siirtäisi markkinaehtoisen liiketoiminnan EVL 52 d §:n mukaisella liiketoimintasiirrolla tätä tarkoitusta varten perustettavaan täysin omistamaansa tytäryhtiöön. Edellä mainitun järjestelyn ensimmäisenä toimenpiteenä on liiketoimintasiirron vastaanottavan tytäryhtiön perustaminen valmiiksi myöhemmin toteutettavaa liiketoimintasiirtoa



Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

varten. Siirtyvä liiketoiminta luovutetaan apporttina perustettavalle tytäryhtiölle. Yhtiöoikeudellisesti siirto toteutetaan siten apporttiomaisuudella maksettavana osakeantina. Järjestelyn veroneutraalisuuden selvittämiseksi ja varmistamiseksi, yhtiö hakisi verohallinnolta ennakkoratkaisupäätöstä, mikä on edellytyksenä liiketoimintasiirron lopulliselle toteuttamiselle.

Tytäryhtiön perustamistoimet on yhtiön näkemyksen mukaan tarkoitus toteuttaa pikimmiten. Järjestelyn alustava aitataulutavoite on saada kaikki tarvittavat toimenpiteet suoritettua siten, että siirtyvän liiketoiminnan siirto-/luovutushetki on 1.1.2024. Perustettavan Tampere-talo Oy:n tytäryhtiön yhtiöjärjestysluonnos on liitteenä. Tytäryhtiön nimi lanseerataan julkiseen käyttöön myöhemmin. Myöhemmin toteutettavan liiketoimintasiirron lopullinen toteuttaminen ja täytäntöönpano edellyttäisi kuitenkin verohallinnon positiivista lainvoimaista ennakkoratkaisupäätöstä.

Omistajaohjausyksikön näkemyksen mukaan Tampere-talon hallituksen esittämä yhtiörakennearjestely ja sen toteuttaminen vastaa konsernijaoston 18.4.2023 § 30 päätöstä. Yhtiöjärjestelyjen yhtiöoikeudellinen toteutus edellyttää konsernijaoston puoltaa, jotta kaupungin yhtiökokousedustaja voi päättää asian edistämisestä ylimääräisessä yhtiökokouksessa.

Tampere-talo Oy:n yhtiöjärjestyksen uudistamisesta päätetään konsernijaostossa erikseen.

#### **Tiedoksi**

Arto Vuojolainen, Ville Taivassalo, Jyri Nuojua, Virpi Ekholm, Lauri Savisaari, Teppo Rantanen, Tampere-talo Oy

#### Liitteet

1 Yhtiöjärjestys, tytäryhtiö, luonnos

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## **§ 61**

### **Tampereen pitkän tähtäimen vedenhankinnan päätöstilanne**

TRE:8343/00.01.03/2022

Valmistelija / lisätiedot:  
Arto Vuojolainen

#### **Valmistelijan yhteystiedot**

Controller Johanna Saarinen, puh. 040 187 4582, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### **Lisätietoja päätöksestä**

Vt. lakiasiaintohtaja Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

#### **Päätösehdotus oli**

Tampereen pitkän tähtäimen vedenhankinnan päätöstilanteen osalta Tampereen Vesi Liikelaitoksen johtokunnan päätöksellä 6.6.2023 § 62 omistajaohjaukselle annettu lausunto merkitään tiedoksi.

#### **Kokouskäsitely**

Konsernijohtaja Juha Yli-Rajala ja pormestari Kalervo Kummola poistuivat kokouksesta asian käsittelyn jälkeen.

#### **Perustelut**

Tampereen vedenhankinnan tulevaisuuden ratkaisut ovat olleet useita kertoja kaupunginhallituksen konsernijaoston käsittelyssä.

Konsernijaosto merkitsi 6.10.2020 § 87 tiedoksi Afry Finland Oy:n selvityksen vedenhankinnan tulevaisuudesta. Työ tarkasteli kaupungin vedenhankintaa toimitusvarmuuden, veden laadun, ympäristövaikutusten ja taloudellisuuden näkökulmista.

Konsernijaosto merkitsi 14.12.2021 § 133 tiedoksi Tavase Oy:n tekopohjavesihankkeen rahoituksen ja päätösten tilannekatsauksen. Jaosto päätti niin ikään, että Tavase Oy:n rahoitus hallinto-oikeuden Pälkäneen aluetta koskevaan ratkaisuun saakka turvataan konsernitilin luottolimiitin turvin.

Samassa yhteydessä jaosto halusi, että sen käyttöön tehdään uusi selvitys Tampereen kaupungin pitkän tähtäimen vedenhankinnan vaihtoehtoista ja toiminnan vaatimista investoinneista. Selvityksessä piti keskittyä erityisesti tekopohjavesihanke Tavase Oy:n ja nykyisen Ruskon vedenpuhdistuslaitoksen saneerauksen hyötyjen, haittojen, uhkien ja mahdollisuuksien tarkasteluun strategian, talouden, riskienhallinnan, toimintavarmuuden ja ympäristövaikutusten näkökulmasta. Uuden

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

selvityksen yhtenä tarkoituksena oli saada toinen näkemys edellä mainitun Afry Finland Oy:n työhön. Kilpailutuksen jälkeen selvityksen tekijäksi valikoitui Sweco Infra & Rail Oy. Selvityksessä päivitettiin laskelmat ja suunnitelmat sen hetkiseen tilanteeseen. Merkittäviä eroja tai uutta tietoa verrattuna edelliseen, vuonna 2020 tehtyyn selvitykseen ei ilmennyt. Työ esiteltiin konsernijaostolle 17.5.2022 § 56. Selvitys merkittiin tiedoksi.

Vaasan hallinto-oikeus piti voimassa Tavase Oy:lle myönnetty vesitalousluvut Kangasalan ja Pälkäneen tuotantoalueille. Kummastakin luvasta oli valitettu. Vaasan hallinto-oikeus antoi Kangasalan aluetta koskevan ratkaisun 13.12.2021 ja Pälkäneen aluetta koskevan ratkaisun 16.6.2022. Kumpaankin päätökseen on haettu valituslupaa Korkeimmalta hallinto-oikeudelta, jonka päätöksiä odotetaan.

Asiaa on käsitelty konsernijaostossa viimeksi 13.12.2022 §122, jossa päätettiin turvata Tavase Oy:n jatkon välttämätön rahoitus sekä merkittiin tiedoksi Tampereen Veden johtokunnan päätös 29.11.2022 kokouksesta. Tampereen Veden johtokunta on käsitellyt asiaa uudestaan kokouksessaan 6.6.2023, jossa päätösehdotus oli:

"Tampereen Veden johtokunta lausuu kannanottonaan Tampereen kaupungin omistajaohjaukselle, että Tavase Oy:n tekopohjavesihanketta jatketaan lainvoimaisten lupapäätösten saamiseksi sekä tekopohjavesihankkeen saattamiseksi valmiiksi rakentamispäätöstä varten. Ruskon vedenpuhdistuslaitoksen saneeraus tai uusiminen tulee toteutettavaksi, jos Tavase-hanke ei toteudu."

Perusteluteksissä todettiin mm. seuraavaa:

"Johtokunnan 29.11.2022 pidetyn kokouksen jälkeen Tampereen Vesi laatinut yleissuunnitelmat Ruskon nykyisen pintavesilaitoksen saneerauksesta ja laajentamisesta sekä uudesta Ruskon vesilaitoksesta nykyisen laitoksen viereen.

Lisäksi on laadittu Tampereen vedenhankinnan vaihtoehtovertailu, jossa on vertailtu Ruskon pintavesilaitoksen saneerausta ja laajennusta, Ruskon uutta pintavesilaitosta ja TAVASE-tekopohjavesihanketta. Edellä mainittujen yleissuunnitelmien ja vertailujen lisäksi on laadittu vedenhankinnan herkkyystarkastelu sekä vaikutusarvio, mikäli Ruskon vesilaitos toteutetaan 75 % kapasiteetilla.

Laaditun vaikutusarvion perusteella Ruskon vesilaitoksen toteuttaminen pienemmällä kapasiteetilla ei tuo merkittäviä säästöjä, mutta heikentää vedenhankinnan toimintavarmuutta. Laitoksen toteuttaminen 75 %:n kapasiteetilla pienentäisi investointikustannuksia vain 10 % ja käyttökustannukset säilyisivät lähes ennallaan.

Tavasen tekopohjavesihankkeen sadan vuoden kokonaiskustannukset ovat 0,22 euroa/vesikuutiometri. Tekopohjavesilaitoksen tuotantoa voidaan hetkellisesti kasvattaa poikkeustarpeita varten, mutta sen investointikustannukset ovat suuremmat kuin Ruskon pintavesilaitoksen

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

kehittäminen ja sen lupaprosessi on kesken. Lupien saaminen on suurin riskitekijä hankkeen toteutumiselle.

Ruskon pintavesilaitoksen kehittämisen kokonaiskustannukset sadassa vuodessa ovat saneerauksen ja laajennuksen osalta 0,36 euroa /vesikuutiometri sekä uuden laitoksen osalta 0,35 euroa/vesikuutiometri. Ruskon pintavesilaitoksen kehittämisen elinkaarikustannukset ovat suuremmat kuin Tavasessa. Elinkaarikustannusten ero muodostuu mm. Tavasen tulevien vuosikymmenien alhaisimmista saneeraus- ja käyttökustannuksista. Ruskon toimintaan tarvittavat kemikaalit ja prosessissa syntyvät jätevedet maksavat huomattavasti enemmän kuin Tavasessa. Tekopohjavesihankkeen energiakustannukset taas ovat suuremmat kuin Ruskon laitoksen.

Tavasen tekopohjavesihankkeella päästään vedenhankinnan osalta parempaan toimintavarmuuteen kuin Ruskon pintavesilaitoksen kehittämisessä, esim. kun huomioidaan riippuvuus kemikaaleista ja mahdollisuus vedentuotannon väliaikaiseen jatkamiseen, vaikka raakaveden pumppaus olisi keskeytetty vesilähteen saastumisen epäilyn vuoksi.

Vertailussa listataan myös hankkeiden ympäristönäkökohtia edellä mainitun energiankulutuksen lisäksi. Tavasen hiilijalanjälki tuotetulla vesikuutiometriä kohden on pienempi kuin Ruskossa tuotetulla vedellä. Tavasen veden jälkikäsitelyssä käytetään kolmea prosessikemikaalia, mutta Ruskossa viittä kemikaalia ja aktiivihilteä. Tavasen prosessissa ei synny jätevesiä tai lietettä. Järviroska siivilöidään raakavedenpumpauksessa. Tavasen siirtolinja sijoittuu osittain vesistöön ja rakentamisen aikana työllä voi olla vesistövaikutuksia. Lisäksi laitos sijoittuu osittain Natura- ja luonnonsuojelualueelle, kun Ruskon pintavesilaitoksen kehittämisellä ei ole vaikutuksia Natura- tai luonnonsuojelualueella. Ruskon pintavesilaitoksen kehittämisellä ei ole vesistövaikutuksia.

Laaditun vertailun perusteella Tavase-tekopohjavesihanke on suositeltavin vaihtoehto huomioiden vedenhankinnan turvaaminen, elinkaarikustannukset ja hiilijalanjälki."

Tampereen Vesi Liikelaitoksen johtokunta on kokouksessa hyväksynyt muutetun päätösehdotuksen, johon esittelijä, tekninen johtaja Jouni Hyypiä, on jättänyt erivän mielipiteen: "Laadittujen selvitysten perusteella hanke voidaan valmistella investointipäätöstä varten."

Muutettu päätösehdotus on:

"Tampereen Veden johtokunta lausuu kannanottonaan Tampereen kaupungin omistajaohjaukselle Tampereen Veden pitkän tähtäimen suunnitelmasta Tampereen Kaupungin vedenhankinnasta ja investointivaihtoehtoista seuraavaa:

Tampereen Veden ja tamperelaisten näkökulmasta vedenhankinnan tila on kaupungissa hyvä. Vettä on tarjolla riittävästi ja tuotantokapasiteettia

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

on varalla jopa häiriötilanteiden varalta. Vasta pidemmällä aikajänteellä vedenhankinnassa on nähtävissä uusia investointeja vaativaa niukkuutta.

Laadittujen yleissuunnitelmien pohjalta Ruskon uusi laitos tarjoaa toteutuskelpoisen ja vähäriskisen ratkaisun Tampereen Veden asiakaskunnan vedentarpeeseen pitkällä aikajänteellä.

Uuden laitoksen rakentamisella Ruskoon on lukuisia hyötyjä suhteessa vanhan laitoksen saneeraukseen. Vanhan laitoksen saneeraukseen liittyy riskejä : rakentamisaikainen laitoksen käynnissäpito edellyttää erikoisjärjestelyitä ja niistä aiheutuu myös riskejä toteutuskustannuksiin.

Tavase-hankkeella on sen toteutuessa mahdollista saada edullisimmat vedentuotantomäärät. Koska hankkeen toteutettavuuteen liittyy riskejä, tulisi kustannusvertailuun ottaa mukaan riskipremio. Tavase-hankkeen kustannuslaskelmiin tuo epävarmuutta myös se, että ne perustuvat yli kymmenen vuotta sitten laadittuihin suunnitelmiin. Lisäksi YVA on vuodelta 2003.

Ruskon uuden laitoksen toteutettu yleissuunnittelu tarjoaa tien suoraviivaiseen toteutukseen. Hankkeen riskit ovat merkittävästi pienemmät kuin mitä Tavase-hankkeen toteutettavuuteen liittyy.

Riskit huomioiden, Ruskon uusi laitos on 50v aikahorisontilla tarkasteltuna kilpailukykyinen suhteessa Tavase-hankkeeseen. Johtokunta katsoo, että 100v aikahorisontin hyödyntäminen puhtaan veden tuotantolaitosinvestoinneissa ei ole vastaavalla tavalla perusteltua kuin maan alle sijoitettavassa putkiverkostossa. Tuotantolaitosten teknologia kehittyy myös jatkossa ja se tulee tarjoamaan mahdollisuuksia toiminnan tehostamiselle.

Johtokunnan käsityksen mukaan Ruskon uusi laitos osana muuta Tampereen Veden kapasiteettia mahdollistaa myös kasvavan kaupunkiseudun kuntarajat ylittävään vedentarpeeseen vastaamisen.

Mikäli omistajaohjaus katsoo mielekkääksi, on täysin mahdollista odottaa Tavase-hankkeen toteutettavuuteen liittyvät ratkaisut oikeusistuimista. Johtokunta jättää konsernijaoston ja valtuuston harkintaan Tavase-hankkeen uponneet kustannukset, kuntarajat ylittävän yhteistyön merkityksen sekä Tavase-hankkeen poliittiset riskit."

### **Tiedoksi**

Arto Vuojolainen, Johanna Saarinen

Liitteet

1 Pöytäkirjan ote Tampereen Vesi Liikelaitoksen johtokunta 6.6.2023 § 62

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## § 62

### **Jäsenten nimeäminen Tampereen Sähkölaitos Oy:n ja Pirkanmaan Jätehuolto Oy:n hallitukseen vuonna 2023 alkavalle toimikaudelle**

TRE:1325/00.03.01/2023

Valmistelija / lisätiedot:  
Arto Vuojolainen

#### **Valmistelijan yhteystiedot**

Liiketoiminta- ja rahoitusjohtaja Arto Vuojolainen, puh. 050 345 1397,  
etunimi.sukunimi@tampere.fi

#### **Lisätietoja päätöksestä**

Vt. lakiasiaainjohtaja Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Arto Vuojolainen, Liiketoiminta- ja rahoitusjohtaja

#### **Päätösehdotus oli**

Tampereen Sähkölaitos Oy:n hallituksen jäseneksi nimetään Tapani Tauriainen.

Pirkanmaan Jätehuolto Oy:n hallituksen jäseneksi nimetään Johanna Loukaskorpi.

#### **Perustelut**

Konsernijaosto nimesi kaupungin ehdokkaat tytär- ja osaomistusyhtiöiden hallitukseen maaliskuun kokouksessaan. Tampereen Sähkölaitos Oy:n hallitukseen nimettiin yhtenä jäsenenä Rauno Ihalainen ja Pirkanmaan Jätehuolto Oy:n hallitukseen nimettiin yhtenä jäsenenä Anne Liimola. Tampereen Sähkölaitos Oy on nimennyt Anne Liimolan myös Tampereen Sähköverkko Oy:n hallituksen jäseneksi. Heidät molemmat on kaupunginhallituksen kokouksessa 5.6.2023 nimetty konsernijaoston jäseniksi ja Anne Liimola sen puheenjohtajaksi.

Valtuuston hyväksymän konserniohjeen mukaan konsernijohtoon tai tarkastuslautakuntaan kuuluvat henkilöt eivät voi toimia kaupungin omistamien tytäryhtiöiden hallitusjäseninä esteellisyyden vuoksi. Anne Liimola ja Rauno Ihalainen ovat ilmoittaneet eroavansa yhtiöiden hallitusjäsenyyksistä ja heidän tilalleen on syytä nimetä toiset henkilöt. Sekä Tampereen Sähkölaitos Oy:n että Pirkanmaan Jätehuolto Oy:n varsinaiset yhtiökokoukset on jo pidetty, mutta omistajaohjaus tulee esittämään ylimääräisen yhtiökokouksen koolle kutsumista, jotta hallitukseen voidaan nimetä uudet henkilöt eronneiden tilalle. Tampereen Sähkölaitos Oy nimeää Tampereen Sähköverkko Oy:n hallituksen.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

Hallintosäännön 16 §:n mukaan konsernijaosto päättää kaupungin ehdokkaiden nimeämisestä konserniyhteisöjen ja soveltuvin osin säätiöiden hallitukseen.

**Tiedoksi**

nimetyt, Arto Vuojolainen, jussi.laitinen@sahkolaitos.fi, pasi.muurinen@pjhoy.fi

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## § 63

### **Jäsenten nimeäminen Tampereen elokuvajuhlat - Tampere Film Festival ry:n hallitukseen vuodelle 2023**

TRE:3201/00.03.01/2023

Valmistelija / lisätiedot:  
Arto Vuojolainen

#### **Valmistelijan yhteystiedot**

Liiketoiminta- ja rahoitusjohtaja Arto Vuojolainen, puh. 050 345 1397,  
etunimi.sukunimi@tampere.fi

#### **Lisätietoja päätöksestä**

Vt. lakiasiaintoiminnanjohtaja Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### **Päätös**

Tampereen elokuvajuhlat - Tampere Film Festival ry:n hallituksen  
jäseniksi vuodelle 2023 nimetään Wäinä Järvelä ja Joanna Leino.

Esittelijä: Arto Vuojolainen, Liiketoiminta- ja rahoitusjohtaja

#### **Päätösehdotus oli**

Tampereen elokuvajuhlat - Tampere Film Festival ry:n hallituksen  
jäseniksi vuodelle 2023 nimetään \_\_\_\_\_ ja \_\_\_\_\_.

#### **Kokouskäsitelmä**

Jouni Markkanen ehdotti, että konsernijaosto päättää nimetä Tampereen  
elokuvajuhlat - Tampere Film Festival ry:n hallituksen jäseneksi vuodelle  
2023 Wäinä Järvelän. Jyrki Koskinen ehdotti, että vastaavasti  
konsernijaosto päättää nimetä Joanna Leinon.

Puheenjohtaja Anne Liimola totesi ehdotusten tulleen hyväksytyksi  
yksimielisesti.

#### **Perustelut**

Tampereen elokuvajuhlat - Tampere Film Festival ry:n hallintosihteeri  
pyytää 17.5.2023 lähetetyllä kirjeellä kaupunginhallitusta nimeämään  
kaksi edustajaa yhdistyksen hallitukseen. Yhdistyksen sääntöjen § 9  
mukaan Tampereen kaupungilla on oikeus esittää kaksi ehdokasta  
hallituksen jäseniksi.

Tällä hetkellä kaupungin nimeäminä edustajina hallituksessa ovat Wäinä  
Järvelä ja Jyrki Liikka.

#### **Tiedoksi**

nimetyt, Päivi Räsänen/Tampereen elokuvajuhlat - Tampere Film Festival  
ry, Arto Vuojolainen

Liitteet

1 Tampereen elokuvajuhlat - Tampere Film Festival ry:n kirje 17.05.2023



Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## § 64

### Jäsenehdokkaan nimeäminen Suomen kirjainstituutin säätiö sr:n hallitukseen kaudelle 2024-2025

TRE:2823/00.03.01/2023

Valmistelija / lisätiedot:  
Arto Vuojolainen

#### Valmistelijan yhteystiedot

Liiketoiminta- ja rahoitusjohtaja Arto Vuojolainen, puh. 050 345 1397,  
etunimi.sukunimi@tampere.fi

#### Lisätietoja päätöksestä

Vt. lakiasiaainjohtaja Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Arto Vuojolainen, Liiketoiminta- ja rahoitusjohtaja

#### Päätösehdotus oli

Suomen kirjainstituutin säätiö sr:n hallitukseen jäsenehdokkaaksi kaudelle 2024-2025 nimetään kulttuuriympäristöyksikön päällikkö Anna Lyyra-Seppänen.

#### Perustelut

Suomen kirjainstituutin säätiö sr pyytää 16.5.2023 päivätyllä kirjeellä Tampereen kaupunkia nimeämään jäsenehdokkaan säätiön hallitukseen kaksivuotiskaudeksi 2024-2025.

Suomen kirjainstituutin säätiön tarkoituksena on edistää ja vaalia suomalaista kirjakulttuuria ja kirjallisuutta sekä ylläpitää ja vahvistaa suuren yleisön ymmärrystä kirjan ja kirjallisuuden ilmentämästä kulttuuriperinnöstä, kulttuurihistoriasta ja yhteiskunnallisesta merkityksestä.

Suomen kirjainstituutin säätiö hallinnoi Suomalaisen kirjan museo Pukstaavia, Sastamalan seudun museota sekä Suomen Kirjainstituuttia.

Säätiön sääntöjen mukaan Sastamalan kaupunki nimeää hallitukseen kaksi jäsentä. Muut jäsenet hallitus nimeää perustajajäsenten, niiden yhteisöjen tai yhtiöiden edustajien tai yksityisten henkilöiden keskuudesta, jotka ovat mukana edistämässä säätiön tarkoitusta ja sen toteuttamista näiden sääntöjen mukaisesti.

Perustajajäsenenä Tampereen kaupunkia pyydetään nimeämään ehdokas hallituksen jäseneksi toimikaudelle 2024-2025. Tällä hetkellä Tampereen kaupungin edustajana hallituksessa on toiminut Pirkanmaan maakuntamuseon yksikön päällikkö Anna Lyyra-Seppänen. Lyyra-Seppänen on ilmoittanut olevansa edelleen käytettävissä hallitukseen.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

**Tiedoksi**

nimetty, Marja Hänninen-Tolvi/Suomen kirjainstituutin säätiö, Arto Vuojolainen

Liitteet

- 1 Tilinpäätös 2022
- 2 Nimeämispyyntö 2023
- 3 Toimintakertomus 2022

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## § 65

### Tiedoksi merkittävät asiat

TRE:402/00.01.03/2023

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

#### **Päätösehdotus oli**

Merkittään tiedoksi.

#### **Kokouskäsittely**

Konsernijaosto päätti yksimielisesti puheenjohtaja Anne Liimolan esityksestä käsitellä ensimmäisenä pykälän kohdan 3).

Puheenjohtaja päätti 5 minuutin kokoustaun pitämisestä kohdan 3) käsittelyn jälkeen.

Konsernijaosto myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden Tampereen Kaupunkiliikenne Liikelaitoksen johtokunnan puheenjohtaja Sami Kalliolle ja toimitusjohtaja Pekka Pirhoselle. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa kohdan 1) käsittelyn ajan.

Konsernijaosto myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden Tampereen Vuokra-Asunnot Oy:n hallituksen puheenjohtaja Jussi Eskeliselle ja toimitusjohtaja Marko Saloselle. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa kohdan 2) käsittelyn ajan.

Konsernijohtaja Juha Yli-Rajala ja pormestari Kalervo Kummola palasivat kokoukseen kohdan 2) käsittelyn aikana.

Rauno Ihalainen poistui kokouksesta kohdan 2) käsittelyn jälkeen. Sinikka Torkkola poistui kokouksesta kohdan 3) uudelleen käsittelyn aikana.

#### **Perustelut**

1) Tilannekatsaus Tampereen Kaupunkiliikenne Liikelaitoksen toimintaan ja talouteen (johtokunnan puheenjohtaja Sami Kallio ja toimitusjohtaja Pekka Pirhonen), klo 15.00

2) Tilannekatsaus Tampereen Vuokra-Asunnot Oy:n toimintaan ja talouteen (hallituksen puheenjohtaja Jussi Eskelinen ja toimitusjohtaja Marko Salonen), klo 15.15

3) Omistajaohjauksen ajankohtaiskatsaus

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

**§ 66**

**LISÄPYKÄLÄ: Raportti Tampereen kaupungin tytär- ja osakkuusyhtiöiden toiminnasta vuodelta 2022**

TRE:2999/02.02.01/2023

Valmistelija / lisätiedot:  
Arto Vuojolainen

**Valmistelijan yhteystiedot**

Controller Johanna Saarinen, puh. 040 187 4582, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

**Lisätietoja päätöksestä**

Vt. lakiasiaintohtaja Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

**Päätösehdotus oli**

Raportti Tampereen kaupungin tytär- ja osakkuusyhtiöiden toiminnasta vuodelta 2022 hyväksytään.

**Perustelut**

Raportti Tampereen kaupungin tytär- ja osakkuusyhtiöiden toiminnasta vuodelta 2022 on järjestyksessään yhdeksästoista yhtiöiden toiminnasta koottu vuosiraportti. Raportissa esitetään yhtiöiden perustietojen lisäksi keskeisiä tapahtumia ja tuloksia vuoden 2022 tilinpäätösanalyysinä. Tiedot perustuvat valtaosin yhtiöiden tilinpäätöksiin ja toimintakertomuksiin. Kunkin yhtiön talouden kehittymisestä esitetään lisäksi tunnuslukuanalyysi.

Tampereen kaupunki on monitoimialakonserni, jonka omistuksessa on hyvin erityyppisiä ja erilaisilla toimialoilla liiketoimintaa harjoittavia yhtiöitä ja yhteisöjä. Tämän takia organisaatioiden tavoitteet ja tehtävät voivat olla hyvinkin erilaisia. Esimerkiksi asuntoyhteisöjen lähtökohtana on tarjota kohtuuhintaista vuokra-asumista erilaisille kohderyhmille. Näissä yhteisöissä tuloksen maksimointi ei ole tarpeellista, kunhan yhteisöt pitävät huolta velanhoito- ja investointikyvystään. Samoilla periaatteilla toimivat hankintalain sidosyksikköaseman omaavat in-house-yhtiöt, joiden tulee kanavoida kilpailukykyä palveluiden hintoihin. Osa yhtiöistä toimii kilpailluilla markkinoilla, tavoittelee mahdollisimman hyvää kannattavuutta ja pyrkii laajentamaan toimintaansa.

Kaupunkiomistamisen keskeisenä lähtökohtana voidaan pitää sitä, että harjoitettava toiminta palvelee kaupunkistrategian toteutumista paremmin julkisomisteisesti kuin yksityisessä omistuksessa. Lisäksi kaupungin näkökulmasta strategisesti tärkeiden toimintojen julkinen

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

omistaminen on perusteltua. Omistaminen voi perustua myös hyvään omistaja-arvon kehittymiseen ja vuosittaiseen tuloutustasoon. Kaupungin omistamien yhtiöiden joukossa on myös yhtiöitä, joiden omistamisen taustalla on jokin muu tekijä kuin strategisuus tai vuosittainen tuloutus. Omistamiseen liittyvät riskit ja mahdollisuudet on tiedostettava ja huomioitava omistusportfoliota ja konsernirakennetta koskevassa päätöksenteossa.

Venäjän vuonna 2022 aloittama hyökkäyssota Ukrainaan vaikutti myös Tampereen kaupungin tytäryhteisöjen toimintaan. Koronapandemian vaikutusten laantuessa Ukrainan sodan tuomat haasteet näkyivät mm. yleisen kustannustason nousun ja materiaalien saatavuuden haasteina.

Kaupungin 15 suurimman tytäryhteisön yhteenlaskettu liikevaihto laski hieman, mutta tulos parani. Suurimpien tyttärien yhteenlaskettu liikevaihto laski kaksi prosenttia 972 milj. euroon. Lasku johtui pääosin konserniin vuonna 2022 kuuluneiden yhtiöiden poistumisesta konsernitasolta. Liikevaihtoaan kasvattivat erityisesti Tampereen Sähkölaitos -konserni, Tampereen Palvelukiinteistöt Oy, Tampereen Särkänniemi Oy, Tampereen Raitiotie Oy sekä Finnpark-konserni. Suurimpien tytäryhteisöjen yhteenlaskettu nettotulos kasvoi 36,6 milj. euroa ja yhteinen nettotulos oli 88,6 milj. euroa (2022: 52 milj. euroa). Konsernin liiketoiminnan kannattavuus tuloksella mitattuna on hyvällä tasolla ja kasvanut merkittävästi vuodesta 2022.

Kaupungin 15 suurimman tytäryhteisön yhteenlaskettu korollisen velan määrä oli vuodenvaihteessa 1 125,2 milj. euroa. Korollisen velan määrä laski vuotta aiemmasta 48,5 milj. euroa. Suurimmat velat olivat Tampereen Sähkölaitoksella, Tampereen Raitiotie Oy:llä, Finnpark-konsernilla sekä vuokra-asunto- ja kiinteistöyhteisöillä, joiden toiminta on luonnostaan erittäin pääomaintensiivistä. Korollisen velan määrä asettaa vaatimuksia yhtiöiden kassavirralla, mutta omistajaohjauksen näkemyksen mukaan kaikki konserniyhtiöt kykenevät vastuunsa hoitamaan liiketoiminnasta saatavalla kassavirralla. On syytä huomata, että suurta pääomavaltaista investointia toteuttavan Tampereen Seudun Keskuspuhdistamo Oy:n velat eivät ole mukana näissä luvuissa. Yhtiöllä ei ole vielä liiketoimintaa ja siksi sitä ei ole laskettu suurimpien tytäryhtiöiden joukkoon.

Tytäryhtiöt maksoivat kaupungille vuoden 2022 tuloksistaan osinkoa 37 milj. euroa. Se on 12 milj. euroa enemmän kuin vuoden 2021 tuloksista. Suurimman osingon, 20 milj. euroa, maksoi Tampereen Sähkölaitos Oy ja toiseksi suurimman Tampereen Palvelukiinteistöt Oy, 14 milj. euroa, kiinteistöjen myyntivoittojen johdosta poikkeuksellisen menestyksekkään tilikauden ansiosta.

Tampereen kaupunki on myös taannut tytäryhteisöjen ottamia lainoja silloin, kun se on ollut tarkoituksenmukaista ja lain sallimaa. Vuoden 2022 lopussa takauksia oli myönnetty tytäryhteisöille yhteensä 705,4 milj. euron lainamäärälle, joka oli 1,0 milj. euroa enemmän kuin vuoden 2021

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

lopussa. Merkittävimmät takausvastuut kohdistuvat suurten infrayhtiöiden rahoituksiin.

Vuonna 2022 tytäryhteisöt tekivät yhteensä 232 milj. euron ympäristöinvestoinnit. Luvussa ovat mukana välittömät ja välilliset investoinnit samoin kuin omaan taseeseen tehdyt ja leasing-rahoitteiset investoinnit. Summa koostuu ennen kaikkea isoista ja näkyvistä hankkeista, joita olivat Tampereen Raitiotie Oy:n raitiotieinvestointi (30 milj. euroa), Tampereen Seudun Keskuspuhdistamo Oy:n Sulkavuoren jätevedenpuhdistamo (77 milj. euroa) ja Tampereen Sähkölaitoksen Naistenlahti 3 -voimalaitos (115 milj. euroa). Loput investoinnit olivat euromäärältään huomattavasti pienempiä.

Tampereen kaupungin tytäryhteisöjen kokonaisverojalanjälki vuonna 2022 oli 168 milj. euroa. Luvussa ovat mukana maksetut ja tilitetyt verot. Suurin verojen maksaja oli liikevaihdoltaankin suurin yhtiö eli Tampereen Sähkölaitos -konserni, jonka kokonaisverojalanjälki oli 99 milj. euroa.

Omistajaohjaus tekee tarvittaessa teknisiä muutoksia ja lisäyksiä raportin painettavaan versioon.

Raportti Tampereen kaupungin tytär- ja osakkuusyhtiöiden toiminnasta vuodelta 2022 on esitetty liitteenä.

#### **Tiedoksi**

Arto Vuojolainen, Saara Unnanlahti, Ville Taivassalo, Johanna Saarinen, Jukka Männikkö

#### Liitteet

1 Tampereen kaupungin tytär- ja osakkuusyhtiöt, raportti toiminnasta vuodelta 2022

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

### **Muutoksenhakukielto**

§52, §53, §54, §55, §56, §57, §58, §61, §65

### **Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

-vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)

-virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)

-etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## Oikaisuvaatimus

§59, §60, §62, §63, §64, §66

## Oikaisuvaatimusohje

### Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

### Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki  
Kirjaamo  
Frenckellinaukio 2 B, PL 487  
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asiainnoin lomakkeella osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

### Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä



Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.